



creator de vopsele

Sfaturi si recomandari:

igrasie si mucegai

1. De ce apar igrasia/mucegaiul si cum pot fi recunoscute inca de la primele semne?

Atât igrasia, cât și mucegaiul reprezintă situații inestetice și neigienice, provocate de factori precum umezeala sau aerul închis. Primele semne se observă prin apariția petelor gălbui, ajungându-se până la distrugerea stratului de vopsea de pe perete și uneori chiar a tencuiei. Motivele care duc la apariția aglomerărilor de bacterii pe perete sunt numeroase. Una dintre situațiile des întâlnite o reprezintă existența spațiilor care păstrează mult timp umezeala, situație în care peretele nu respiră. Există însă multe alte cauze: slaba iluminare a locuinței, aerul închis și umed, existența constantă a vaporilor de apă care se condensează pe pereți, fundațiile neizolate.

2. Există suprafețe predispuse la apariția mucegaiului, a igrasiei?

Favorizează apariția mucegaiului și a igrasiei spațiile care rețin umezeala, precum băile și bucătăriile și toate încăperile în care se manifestă factorii menționați mai sus (ex. balcoane, subsoluri).

3. Tratarea suprafeței cu mucegai/igrasie implică renovarea întregii încăperi sau poate fi curățată doar zona cu problema?

Dacă nu este posibilă renovarea întregii camere și mai ales dacă problemele persistă numai pe un anumit perete, predispus la apariția mucegaiului și igrasiei, se poate trata doar această suprafață cu ajutorul unei soluții antimucegai destinate atât prevenirii apariției mucegaiului, ciupercilor, algelor și mușchilor, cât și tratării zonelor deja infestate, nu înainte de a curăța stratul de zugrăveală sau tencuială. De asemenea, pentru baie și bucătărie, spații în care aceste probleme apar frecvent, recomandăm utilizarea amorsei și a vopselei specializate, cu rezistență la mucegai.

4. Se pot și preveni aceste doua probleme?

Prima măsură de prevenire o reprezintă modul în care este proiectată și construită locuința, în așa fel încât orientarea camerelor una față de alta sau față de punctele cardinale să nu atragă aceste probleme. De exemplu, nu este indicat ca baia și bucătăria, zonele cele mai expuse umezelii, să fie orientate către nord, iar în ceea ce privește modul cum comunică camerele între ele, este importantă favorizarea unei ventilații naturale în toate încăperile.

Un al doilea pas îl reprezintă termoizolația casei, o proastă izolare fiind de asemenea un factor care face posibilă apariția igrasiei și a mucegaiului. La fel de importantă este asigurarea unei bune ventilații, prin instalarea unei hote în bucătărie și a unui ventilator în baie.

Există, însă și alte soluții, foarte eficiente, cum ar fi vopseaua lavabilă special creată pentru zone predispuse la umezeala, care lasă peretele să respire și previne apariția mucegaiului.

Fabryo deține în portofoliul său un astfel de produs, destinat renovării rapide a bucătăriilor și băilor, spațiile cele mai afectate de umezeală și mucegai: vopseaua Savana superlavabilă pentru baie și bucătărie,

S.C. FABRYO CORPORATION S.R.L.

Popești - Leordeni, Șos. Olteniței nr. 202B, jud. Ilfov

Tel.: 021/405.50.25; Fax: 021/405.50.26; Email: office@fabryo.com; www.fabryo.com

Cod fiscal: RO 6046627, Nr. înregistrare: J23/83/19.01.2006; Cont: RO04BRDE441SV03517754410 BRD Suc. UNIREA



creator de vopsele

cu Teflon®. Pentru un rezultat cât mai bun, este recomandată utilizarea sa împreună cu amorsa Savana pentru pereți, cu rezistență la mușgai, un produs gata de aplicare, care oferă rezistență la mușgai. Cele două soluții formează un sistem de finisare profesional, care asigură consolidarea suportului și păstrează curății pereții.

5. Apariția igrasiei/mușgaiului are legătură cu tipul de izolație folosit la imobil?

O proastă izolare a pereților și a fundației favorizează apariția acestor probleme. Igrasia apare adesea în zonele cu punți termice, de aceea este recomandată izolarea la exterior cu ziduri de polistiren.

6. În cazul în care igrasia/mușgaiul nu sunt tratate, ce pericole există atât pentru imobil, cât și pentru sănătatea locatarilor?

În cazul în care aceste probleme nu sunt remediate, dincolo de aspectul inestetic, cauzat de distrugerea stratului de finisaj decorativ, un efect deloc de neglijat este întreținerea unui mediu nesănătos, foarte nociv pentru organism.

7. Recomandați intervenția unui specialist sau locatarul ar putea să rezolve singur problema?

Există numeroase soluții care au rolul de a preveni și de a trata aceste probleme, acestea fiind destinate în primul rând utilizării de către locatar. Fabryo deține în portofoliu astfel de produse, create special pentru a face față acestor probleme și ușor de aplicat de către orice utilizator. Dacă totuși problemele sunt serioase și țin în primul rând de modul în care a fost proiectată locuința, atunci este indicat să se apeleze și la sfatul unui specialist.

8. Care sunt pașii și ce produse recomandați pentru îndepărtarea și prevenirea mușgaiului/igrasiei?

Principalele produse destinate tratării și prevenirii unor astfel de probleme sunt vopseaua Savana superlavabilă pentru baie și bucatărie, cu Teflon® și amorsa Savana pentru pereți, cu rezistență la mușgai. Vopseaua, destinată unor spații ca baia și bucatăria, oferă un beneficiu special – prevenirea apariției mușgaiului, alături de alte proprietăți care fac din ea un produs super-premium: conferă pereților rezistență la murdărie, permite respirația acestora și are o putere superioară de acoperire.

Amorsa, destinată pregătirii suportului în vederea vopsirii, este de asemenea un produs care previne mușgaiul. Un alt avantaj îl reprezintă faptul că este disponibilă gata preparată, putând fi aplicată imediat după cumpărare, fără alte pregătiri.

S.C. FABRYO CORPORATION S.R.L.

Popești - Leordeni, Șos. Olteniței nr. 202B, jud. Ilfov

Tel.: 021/405.50.25; Fax: 021/405.50.26; Email: office@fabryo.com; www.fabryo.com

Cod fiscal: RO 6046627, Nr. înregistrare: J23/83/19.01.2006; Cont: RO04BRDE441SV03517754410 BRD Suc. UNIREA